



## 投资波士顿房地产正当时

国际知名的美国一流豪华住宅综合地产开发商干禧伙伴(Millennium Partners)近 日宣布,在全球推广其最新的住宅开发项目波士顿干福豪景阁(Millennium Tower Boston)。此项目投资6.3亿美元,位于波士顿下城十字区原Filene's百货店大楼 所在地。项目包含建于1912年的标志性Burnham大厦,以及将要成为波士顿天际 线中一道靓丽风景的多功能大楼干福豪景阁。凭借其创新的办公空间、充满活力的 街面零售空间及高档奢华住宅公寓,此项目将为波士顿市中心注入新的动感能量。 2013年里,波士顿市中心的住宅销售总额环比上升了20%,并且近五分之一的公寓 成交价都超过100万美元。尤其波士顿的中城区(Midtown),去年更拿下了波士顿 平均公寓房价之冠,并且在2012年至2013年间其房地产销售数量上升了119%。波 士顿中心城区住宅销售的攀升,预示着人们转向服务更为全面的住宅生活方式大潮 的到来。干禧名园和现在的干福豪景阁都证明了这一点。居民们受其多元风格、独 特服务和所推崇的城市全球化风潮所吸引。