

## 海外地產投資新選擇！波士頓千禧豪景閣在亞洲啓動全球招商！

十元券(19) | 180807

【台北訊】海外地產投資新選擇！美國一流豪華住宅綜合地產開發商千禧夥伴9/16日宣佈，將在北京、香港、吉隆坡、上海、新加坡和臺北展開一系列宣傳活動，在全球推廣其最新的住宅開發專案波士頓千禧豪景閣（Millennium Tower Boston）（見圖：業者提供）。

千禧夥伴也借此為亞洲品味卓越的買家們帶來提前購買的機會，讓他們能在千禧豪景閣這幢波士頓最聲譽卓著的住宅大廈中擁有屬於自己的一方天地。此項目投資6.3億美元，位於波士頓下城十字區原Filene's百貨店大樓所在地。專案包含建於1912年的標誌性Burnham大廈，以及將要成為波士頓天際線中一道靚麗風景的多功能大樓千禧豪景閣，後者高685英尺（約209米）。此項目擬建面積為140萬平方英尺（約13萬平方米），將展現新舊元素相互融合的和諧效果。憑藉其創新的辦公空間、充滿活力的街面零售空間及高檔奢華住宅公寓，此項目將為波士頓市中心注入新的動感能量。

與Burnham大廈相鄰的千禧豪景閣現在也開始施工建設。這座樓高達685英尺（約209米）的摩天大樓包括422套豪華住宅，以及低層樓面中共計95,000平方英尺（約8,825平方米）的零售空間。波士頓千禧豪景閣公寓目前售價850,000美元起。

Burnham大廈與千禧豪景閣多用途開發專案將展現新舊元素相融的和諧效果，通過合理安排商戶結構，使其成為全天候充滿活力的城市生活中心。項目的發展計畫包括低層樓面超過135,000平方英尺（約1.2萬平方米）完全翻新的多元化零售空間，以及上層樓面近200,000平方英尺（約1.8萬平方米）的創新辦公空間。

波士頓千禧豪景閣是繼千禧夥伴建成麗思卡爾頓飯店及公寓以及千禧名園之後的最新項目。千禧名園樓高15層，是一幢投資2.2億美元的奢華住宅樓，位於波士頓市中心的艾弗裡大街繁華之地，現已100%完全售罄，業主將於今年10月份開始入住。

千禧豪景閣與Burnham大廈被視為波士頓市中心經濟復興必不可少的一部分。原Filene's百貨店被廢棄之後，其零售樓層和辦公樓層皆被空置，導致此地段逐漸沒落。現在千禧豪景閣與Burnham大廈將扭轉這裡多年的衰落趨勢。



# 上海商报

## 波士顿豪华公寓“千禧豪景阁”举行开工典礼

2014-09-18 来源： 作者：朱虹

9月17日，美国豪华住宅综合地产开发商千禧伙伴（Millennium Partners）在波士顿举行了千禧豪景阁（Millennium Tower）与Burnham大厦项目的开工典礼。

项目整体投资6.3亿美元，位于波士顿下城十字区原Filene's百货店大楼所在地，包含建于1912年的标志性Burnham大厦，以及将要成为波士顿天际线中一道靓丽风景的多功能大楼千禧豪景阁，后者高约209米。拟建面积约13万平方米，将展现新旧元素相互融合的和谐效果。凭借其创新的办公空间、充满活力的街面零售空间及高档奢华住宅公寓，此项目将为波士顿市中心注入新的动感能量。

波士顿市长Thomas Menino表示：“原Filene's百货店是波士顿市中心最著名的购物场所，见证了这里的发展与演变。千禧伙伴新项目启动施工，意味着这座历史建筑将迎来新的篇章，并将为周围的社区带来广阔前景。”

千禧豪景阁与Burnham大厦项目位于市中心的优越位置，距离波士顿海湾交通局五条“T”线地铁以及南站的通勤铁路站都只有数步之遥。这里每日行人往来数量超过51000人次，多于纽约市著名的第五大道以及苏荷区购物场所的人流量。

作为20世纪的经典建筑，Burnham大厦经过翻新之后，将提供约1.8万平方米的A级办公空间。Burnham大厦将成为全球第六大广告和传媒集团哈瓦斯广告公司的子公司阿诺国际传播集团在波士顿的新总部所在地。

与Burnham大厦相邻的千禧豪景阁现在也开始施工建设。这座高约190米的摩天大楼包括450套豪华住宅，以及低层楼面中共计约8825平方米的零售空间。千禧豪景阁公寓目前售价850000美元（约合人民币522万元）起。

## 海外地產投資新選擇！波士頓千禧豪景閣在亞洲啟動全球招商！

大成報 (2014-09-18 08:03)

分享  微博     

Ads by Google

[Compare Health Insurance](http://www.iselect.com.au/Compare) www.iselect.com.au/Compare

Compare health insurance quotes from a range of policies



【台北訊】海外地產投資新選擇！美國一流豪華住宅綜合地產開發商千禧夥伴9/16日宣佈，將在北京、香港、吉隆坡、上海、新加坡和臺北展開一系列宣傳活動，在全球推廣其最新的住宅開發專案波士頓千禧豪景閣（Millennium Tower Boston）（見圖：業者提供）。

千禧夥伴也借此為亞洲品味卓越的買家們帶來提前購買的機會，讓他們能在千禧豪景閣這幢波士頓最聲譽卓著的住宅大廈中擁有屬於自己的一方天地。此項目投資6.3億美元，位於波士頓下城十字區原Filene's百貨店大樓所在地。專案包含建於1912年的標誌性Burnham大

廈，以及將要成為波士頓天際線中一道靚麗風景的多功能大樓千禧豪景閣，後者高685英尺（約209米）。此項目擬建面積為140萬平方英尺（約13萬平方米），將展現新舊元素相互融合的和諧效果。憑藉其創新的辦公空間、充滿活力的街面零售空間及高檔奢華住宅公寓，此項目將為波士頓市中心注入新的動感能量。

與Burnham大廈相鄰的千禧豪景閣現在也開始施工建設。這座樓高達685英尺（約209米）的摩天大樓包括422套豪華住宅，以及低層樓面中共計95,000平方英尺（約8,825平方米）的零售空間。波士頓千禧豪景閣公寓目前售價850,000美元起。

Burnham大廈與千禧豪景閣多用途開發專案將展現新舊元素相融的和諧效果，通過合理安排商戶結構，使其成為全天候充滿活力的城市生活中心。項目的發展計畫包括低層樓面超過135,000平方英尺（約1.2萬平方米）完全翻新的多元化零售空間，以及上層樓面近200,000平方英尺（約1.8萬平方米）的創新辦公空間。

波士頓千禧豪景閣是繼千禧夥伴建成麗思卡爾頓飯店及公寓以及千禧名園之後的最新項目。千禧名園樓高15層，是一幢投資2.2億美元的奢華住宅樓，位於波士頓市中心的艾弗裡大街繁華之地，現已100%完全售罄，業主將於今年10月份開始入住。

千禧豪景閣與Burnham大廈被視為波士頓市中心經濟復興必不可少的一部分。原Filene's百貨店被廢棄之後，其零售樓層和辦公樓層皆被空置，導致此地段逐漸沒落。現在千禧豪景閣與Burnham大廈將扭轉這裡多年的衰落趨勢。